

ПРОТОКОЛ
заседания Совета при Губернаторе Свердловской области по
противодействию коррупции

г. Екатеринбург

22 марта 2010 года

№ 1

Председательствовал:

Губернатор Свердловской области,
председатель Совета - А.С. Мишарин

Члены Совета:

Директор департамента административных органов
Губернатора Свердловской области,
секретарь Совета - А.Н. Кудрявцев

Начальник Среднеуральского управления
внутренних дел на транспорте - В.А. Алешин

Председатель Палаты Представителей
Законодательного Собрания Свердловской области - Л.В. Бабушкина

Координатор Общероссийской общественной
организации «Деловая Россия» в Уральском
федеральном округе - В.И. Винницкий

Председатель комитета Областной Думы
Законодательного Собрания Свердловской области
по вопросам законодательства, общественной
безопасности и местного самоуправления - А.В. Гайда

Председатель Счётной Палаты Законодательного
Собрания Свердловской области - А.К. Измоденов

Начальник Управления Федеральной службы
безопасности России по Свердловской области - Б.Н. Козиненко

Первый заместитель руководителя Администрации
Губернатора Свердловской области - М.Н. Обрубова

- Председатель Свердловского областного суда - И.К. Овчарук
- Руководитель Управления Федеральной налоговой службы России по Свердловской области - А.С. Сайтов
- Главный редактор государственного учреждения «Редакция газеты «Областная газета» - Н.С. Тимофеев

Приглашённые на заседание Совета:

- Глава города Каменска-Уральского - М.С. Астахов
- Глава Березовского городского округа - В.П. Брозовский
- Председатель Областной Думы Законодательного Собрания Свердловской области - Н.А. Воронин
- И.о. руководителя территориального управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области - С.В. Кузьмин
- Министр строительства и архитектуры Свердловской области - М.В. Жеребцов
- Руководитель управления Федеральной регистрационной службы по Свердловской области, главный государственный регистратор - М.Н. Зацепин
- Заместитель председателя Федерации профсоюзов Свердловской области - А.М. Киселев
- Начальник управления по борьбе с экономическими правонарушениями ГУВД по Свердловской области - С.И. Купрацевич
- Министр по управлению государственным имуществом Свердловской области - В.И. Левченко

- И. о. председателя Правительства Свердловской области, министр экономики Свердловской области - М.И. Максимов
- Главный федеральный инспектор в Свердловской области - В.А. Миненко
- Руководитель Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по Свердловской области - В.М. Никитин
- Прокурор Свердловской области - Ю.А. Пономарёв
- Директор Федерального государственного учреждения «Земельная кадастровая палата» по Свердловской области - В.Ф. Семин
- Заместитель директора департамента государственной службы, кадров и наград Губернатора Свердловской области - Т.Л. Старкова
- Глава городского округа Сухой Лог - С.К. Суханов
- Президент Некоммерческого партнерства «Союз малого и среднего бизнеса Свердловской области» - А.А. Филиппенков
- Первый заместитель начальника Главного управления внутренних дел по Свердловской области, начальник криминальной милиции - В.П. Филиппов
- Первый заместитель Главы Екатеринбурга - А.Э. Якоб

І. «Об устранении административных барьеров при реализации процедуры предоставления земельных участков для строительства и передачи имущества предприятиям малого и среднего бизнеса, и предпринимаемых мерах по сокращению сроков разрешений по землеотводам»

(В.И.Левченко, М.И.Максимов, Пономарев Ю.А., С.К.Суханов,
В.П.Брозовский)

1. Принять к сведению информацию Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области (В.И. Левченко) и Министерства экономики Свердловской области (М.И. Максимов) о положении дел с землеотводами на территории Свердловской области и возможности сокращения сроков разрешений по землеотводам за счет создания многофункциональных центров по оказанию государственных и муниципальных услуг.

2. Министерству по управлению государственным имуществом Свердловской области (В.И. Левченко):

2.1 до 15 апреля 2010 года подготовить и направить обращение от имени Губернатора Свердловской области в адрес Правительства Российской Федерации о необходимости внесения изменений в Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» с целью установления конкретного перечня экспертиз, порядка и сроков их проведения для получения санитарно-эпидемиологического заключения, разрешающего строительство;

2.2 до 10 мая 2010 года разработать и принять постановление Правительства Свердловской области о внесении изменений в постановление Правительства Свердловской области от 8.07.2005 г. № 543-ПП «Об организации работы по предоставлению в собственность или аренду земельных участков путем проведения торгов по продаже земельного участка или права на заключение договора аренды земельного участка», уточняющее необходимые документы и процедуру проведения аукционов земельных участков;

2.3 до 1 мая 2010 года подготовить информацию о количестве действующих в настоящее время согласующих инстанций для предоставления земельных участков под строительство и сроках согласований в каждой из этой инстанции;

2.4 до 1 июля 2010 года проанализировать принятые в муниципальных образованиях в Свердловской области Правила землепользования и застройки, результаты проведенных в 2009 году и 1 полугодии 2010 года аукционов по предоставлению земельных участков под жилищное строительство, стоимости 1 кв. м жилья эконом-класса в Свердловской области и отдельно в городе Екатеринбурге. Установить причины низкой результативности проведенных в 2009 году и первом квартале 2010 года аукционов по предоставлению земельных участков жилищное строительство;

2.5 совместно с Министерством экономики Свердловской области выработать механизм стимулирования строительства жилья эконом-класса, рассмотрев возможность установления предельной продажной цены 1 кв. м

жилья при выставлении на аукцион земельного участка под жилищное строительство эконом-класса;

2.6 оказать помощь администрации городского округа Сухой Лог в вопросе передачи площадей здания по адресу: г. Сухой Лог, ул. Гагарина, д.3, находящихся в федеральной собственности для дальнейшей организации на этих площадях многофункционального центра по оказанию государственных и муниципальных услуг;

2.7 в апреле-мае 2010 года совместно с прокуратурой Свердловской области, Управлением Федеральной антимонопольной службы по Свердловской области подготовить для рассмотрения на Совете при Губернаторе Свердловской области по противодействию коррупции вопрос «Об организации работы по предоставлению земельных участков под строительство в Муниципальном образовании «город Екатеринбург»;

2.8 до 1 мая 2010 года обеспечить принятие Правил землепользования и застройки органами местного самоуправления там, где они не приняты.

До 11 мая 2010 года представить секретарю Совета при Губернаторе Свердловской области по противодействию коррупции (Кудрявцев А.Н.) список Глав муниципальных образований в Свердловской области, где до 1 мая 2010 года Правила землепользования и застройки не будут приняты с указанием причин не выполнения поручения Губернатора Свердловской области.

Секретарю Совета при Губернаторе Свердловской области по противодействию коррупции (Кудрявцев А.Н.) в течение второго квартала 2010 года организовать заслушивание данных Глав на заседаниях Совета.

3. Министерству экономики Свердловской области (М.И.Максимов):

3.1 подготовить предложения по объёму финансовых средств, необходимых для обустройства земельных участков под жилищное строительство, выставляемых на аукцион. Учесть эти средства при планировании консолидированного бюджета Свердловской области на 2011 год и предусмотреть их реализацию через целевую областную государственную программу развития строительства жилья;

3.2 в течение марта и первой половины апреля 2010 года завершить согласование проекта Указа Губернатора Свердловской области «О взаимодействии и координации деятельности исполнительных органов государственной власти Свердловской области, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти Свердловской области и органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, при реализации приоритетных инвестиционных проектов на территории Свердловской

области» и представить его на утверждение Губернатору Свердловской области;

3.3 до 1 июля 2010 года завершить разработку нормативной правовой и методической базы по созданию многофункциональных центров по предоставлению государственных и муниципальных услуг. Предусмотреть возможность для заявителей персонифицированного удалённого электронного доступа к информации о прохождении документов по конкретному земельному участку;

3.4 рассмотреть возможность создания на базе автономного учреждения «Центр предоставления муниципальных услуг в сфере земельных отношений и архитектурно-градостроительной деятельности» Березовского городского округа «пилотного» проекта многофункционального центра по предоставлению государственных и муниципальных услуг;

3.5 рассмотреть возможность включения городского округа Сухой Лог в программу по созданию многофункциональных центров по предоставлению государственных и муниципальных услуг.

3.6 до 1 июля 2010 года подготовить анализ практики применения статьи 54-7 Закона Свердловской области от 7 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области». На основе анализа разработать постановление Правительства Свердловской области, которым утвердить пересмотренный в сторону ограничения перечень случаев, при которых земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в собственность граждан бесплатно, а также детальный порядок передачи таких земельных участков в собственность, исключив возможность спекуляции ими.

При необходимости, в те же сроки, внести в Законодательное Собрание Свердловской области необходимые дополнения или изменения к данному Закону.

4. Просить Управление Федеральной регистрационной службы по Свердловской области (М.Н. Зацепин) рассмотреть возможность размещения своих представителей в помещении автономного учреждения «Центр предоставления муниципальных услуг в сфере земельных отношений и архитектурно-градостроительной деятельности» Березовского городского округа.

5. Просить прокуратуру Свердловской области (Ю.А. Пономарев) в течение 2-3 квартала 2010 года осуществить целевые проверки по соблюдению органами местного самоуправления статей 30.1 и 30.2 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства

Российской Федерации от 13.02.06 г. № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения».

6. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований в целях сокращения сроков при решении вопросов по предоставлению земельных участков, использовать положительный опыт Березовского городского округа.

II. «Об утверждении проекта системы критериев для оценки эффективности работы органов государственной власти по реализации антикоррупционных мер»

(А.Н. Кудрявцев)

1. Принять за основу, разработанную систему критериев для оценки эффективности работы органов государственной власти по реализации антикоррупционных мер.

2. Добавить в опросные анкеты позиции об альтернативной оценке работы органов государственной власти по реализации антикоррупционных мер.

3. Департаменту административных органов Губернатора Свердловской области (А.Н. Кудрявцев) разработать нормативные правовые акты:

3.1 «О показателях результативности выполнения органами государственной власти Свердловской области мероприятий по противодействию коррупции»;

3.2 «Положение о социологическом опросе уровня восприятия коррупции в Свердловской области».

Губернатор Свердловской области,
председатель Совета

А.С. Мишарин

Директор департамента
административных органов
Губернатора Свердловской области,
секретарь Совета

А.Н. Кудрявцев